



*Gratuitamente avete ricevuto, gratuitamente date (Mt 10,8)*

Roma 30 dicembre 2022

Carissimi,

in riferimento a quanto da tempo comunicato in merito all'urgenza di provvedere ad un *rifacimento della copertura della Chiesa* (e del cupolino sovrastante il presbiterio) e ad altri lavori di manutenzione (quali il rifacimento dell'*impianto illuminazione esterna del sacrato e dell'ufficio parrocchiale*, al *cambio delle finestre di due delle camere del piano notte della Casa Canonica* e all'*impianto Audio in Chiesa e Cambio corpi luce a Led*), sulla base di quanto condiviso con tutta la comunità nelle tre *Assemblee parrocchiali* del 5 e 6 novembre 2022 (a una delle quali ha anche partecipato l'Architetto responsabile dell'edilizia di culto del Settore Nord per conto della Nostra Diocesi, che ha presentato il tipo di intervento e ha risposto alle nostre domande) si è concordato (con approvazione del *Consiglio Affari Economici* della parrocchia in data 16.12.2022<sup>1</sup>) una *previsione di spesa* per i prossimi 5 anni (2023-2028) - per ciò che riguarda interventi di manutenzione urgente - pari a **€ 90.000,00** da realizzare nel corso del prossimo anno.

Questo comporterà, per l'urgenza degli interventi, l'apertura di un *mutuo bancario* nell'immediato, per poter avviare i lavori, che poi andrà ammortizzato nei prossimi 5 anni.

Sulla base dei diversi preventivi raccolti fino ad ora, gli interventi comporteranno nell'immediato una spesa per la nostra comunità che è nell'ordine di € 65.000,00 c.a. (inclusa iva) e che, con un tasso fisso attuale garantito dalla Banca Intesa pari al 5,45% annuo (per cinque anni), produrrà ad oggi (incluse le spese di istruttoria) un costo finale di circa € 75.000,00 (al lordo delle spese e degli interessi).

Se consideriamo la particolare *congiuntura economica che viviamo*; tenendo conto anche dei lavori di *rifacimento delle facciate* di tutta la fabbrica della Parrocchia (chiesa ed edifici annessi - ancora in corso d'opera) per i quali abbiamo beneficiato del Bonus edilizio del 90%<sup>2</sup>; valutato che, probabilmente, nei prossimi 5 anni ci saranno altri interventi di manutenzione ordinaria da considerare, per esempio per i 21 bagni) si è deciso, insieme, di puntare alla raccolta di **€ 90.000,00**.

Si tratta di iniziare i lavori il prima possibile e di accedere al Mutuo bancario già a partire da gennaio 2023: a tal fine abbiamo ritenuto opportuno chiedere *un impegno di spesa* a tutti i nostri parrocchiani e alle famiglie della parrocchia:

si è deciso cioè - al fine di permettere il maggior coinvolgimento possibile dell'intera comunità parrocchiale, perché tutti siano responsabilizzati e garantire una distribuzione dell'intervento per quanto possibile su tutta la comunità - di dividere l'intera somma in **piccole quote da € 5,00**.

Considerata una **quota mensile di € 1500,00 mensili** (€ 90.000/5 anni/12 mensilità) saranno distribuite 300 quote da € 5,00 che ciascuno potrà acquistare.

Raggiunta la somma mensile necessaria procederemo all'apertura del mutuo.

<sup>1</sup> Il *Consiglio Affari Economici* della parrocchia, insieme ad altri tre collaboratori, aiuterà il parroco nella gestione e rendicontazione di quanto ivi esposto.

<sup>2</sup> Il che vuol dire che dovremo contribuire, a partire da gennaio 2023, versando la restante parte del 10% (equivalenti a € 75.000,00), un po' alla volta, mese per mese, nei prossimi anni.

Grazie a Dio in tanti tra voi mi hanno già dato la disponibilità a sostenere questo intervento.

Per dare un'ordine di grandezza - e capire più concretamente di che impegno si tratta - va considerato che con una disponibilità di 43 famiglie l'impegno di spesa mensile diventa mediamente di € 35,00 euro, ossia l'equivalente del costo di una bolletta a canone fisso per telefonia/internet (poco più di 1 euro al giorno!). Certamente ci sarà tra noi chi avrà la possibilità di dare di più, chi darà di meno; chi pagherà un po' ogni mese, chi - stabilito quante quote mensili intende prendere per i prossimi 5 anni - preferirà versare l'intera somma immediatamente, e chi invece pagherà annualmente, ad inizio di anno.

Operativamente procederemo in questo modo, per rendere tutto più chiaro e gestibile:

- 1) tutti i parrocchiani spediranno un breve messaggio via mail all'indirizzo [sm.parrocchia@gmail.com](mailto:sm.parrocchia@gmail.com) in cui andrà indicato il *nome della famiglia*, un *contatto telefonico*, e il *numero di quote* da € 5,00 che si intende versare (su un conto dedicato che verrà comunicato in risposata alla mail) specificando la cifra mensile totale che ne deriva e la durata dell'impegno per i prossimi 5 anni. (Per esempio: "Noi della famiglia/io sottoscritto ci impegnano/mi impegno ad acquistare 7 quote da € 5,00 per un totale di € 35,00 al mese per i prossimi 5 anni);
- 2) Le persone saranno ricontattate via mail e sarà loro comunicato l'IBAN su cui provvedere mensilmente al versamento (si consiglia un ordine di pagamento);
- 3) Raccolte le vostre adesioni sarà anche pubblicato un cartellone sul sito della parrocchia, aggiornato mensilmente, in cui si possa visivamente apprezzare il livello della copertura della cifra mensile (ogni quadratino corrisponderà al valore di € 5,00 e rimarranno bianche solo quelle quote ancora non coperte, ossia non acquistate).

Vi prego di provvedere nei prossimi giorni a mandarmi comunicazione, così da poter procedere subito dopo l'epifania con il mutuo e l'avvio dei lavori sulla copertura della chiesa!

**Per coloro che non usano internet e sistemi di e-banking** (penso alle persone più anziane tra noi): sarà possibile partecipare versando la propria quota mensile in busta direttamente nelle mani del parroco o in Segreteria parrocchiale, in busta chiusa (a tal fine faremo anche una raccolta la IV domenica di ogni mese).

**Il tutto sarà gestito nella riservatezza e rispetto**, e ad ogni famiglia sarà assegnato un numero corrispondente al numero di quote ai fini della rendicontazione: il cartellone esposto servirà solo ad aiutare tutti ad avere contezza visiva (sulla base di tasselli colorati) di come sta procedendo comunitariamente la raccolta, mese per mese.

Vi ringrazio dell'attenzione e della generosità che saprete esprimere per la cura e la custodia della nostra bella Chiesa!

Don Giuseppe